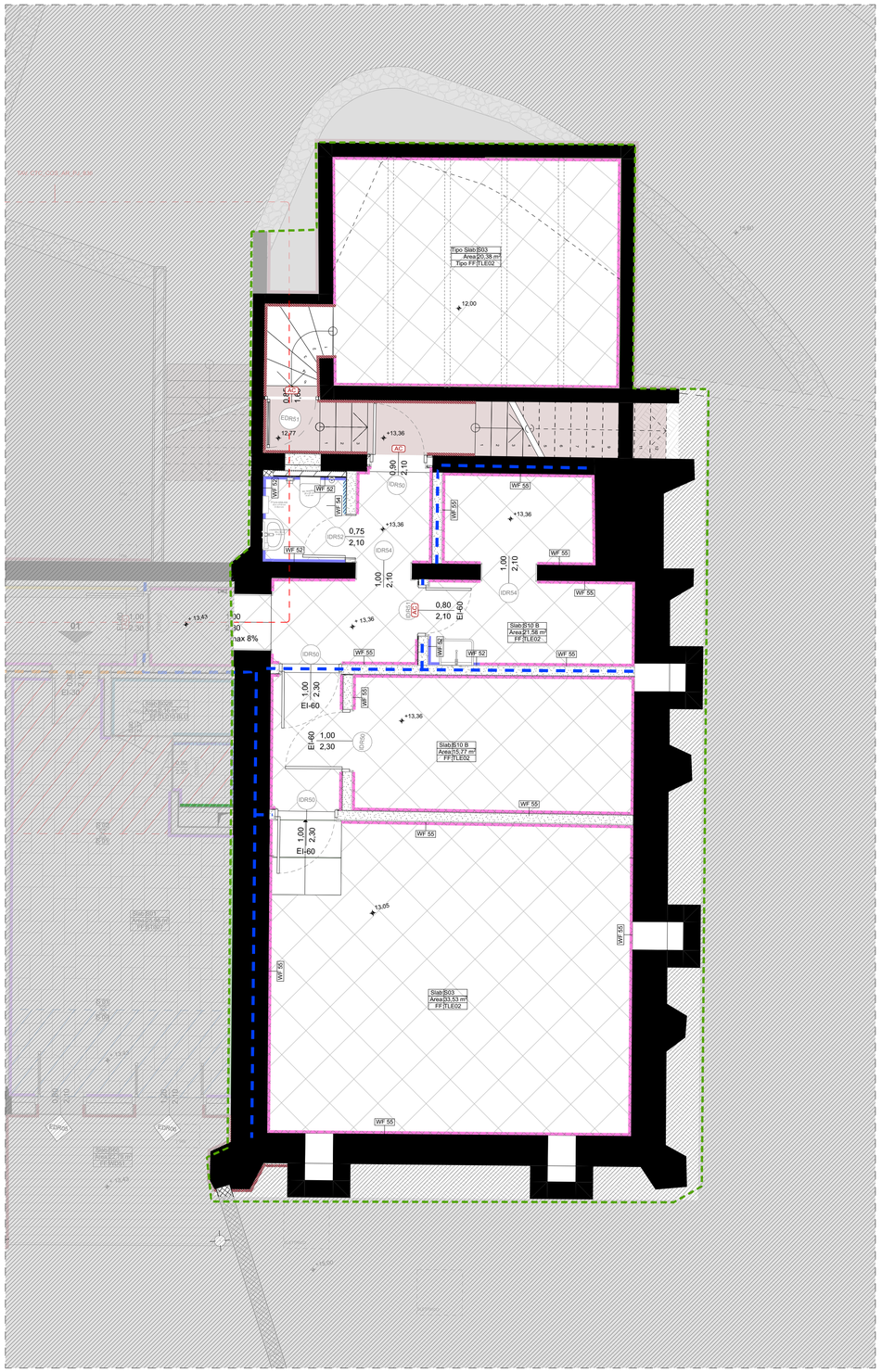


LEGENDA Pianta finiture pavimenti

Per ciascun tipo di pavimentazione vedi CTC_COS_AR_900 Datasheet e CTC_COS_AR_PJ_802 Book Pavimentazioni

Slab:XXX = — Tipologia solaio, vedi CTC_COS_AR_PJ_802 Book Pavimentazioni
Area:XXX m² —
FF:XXX = — Tipologia finitura, vedi CTC_COS_AR_PJ_900 Datasheet o 084_CLH_Materials Schedule

Pavimentazioni interne

- TLE01 - Piastrelle in gres 20x20 cm
- TLE02 - Pavimento in gres 60x60 cm
- TLE06 - Piastrelle in gres 20x60 cm
- TL003 - Pavimento in gres porcellanato 60x60 cm
- TL010 - Piastrelle in gres 10x10 cm verde o blu vedi pianta
- ST001 - Lastre in Calcare di Trani
- ST001A - Marmo Biancone di Orosei spazzolato
- ST001A Bordo in pietra + TX008 Moquette
- ST007 - Marmo di Orosei levigato dim varie. Vedi schemi di posa
- ST007 - Marmo di Orosei levigato dim varie, idoneo per zone umide. Vedi schemi di posa
- ST007 - Marmo di Orosei levigato dim varie, nuovo solaio con igloo. Vedi schemi di posa

Pavimentazioni esterne

- **ST 51** pavimentazione Granito giallo San Giacomo , sp. 30 mm.posato ad opus incertum, come da dettaglio di posa ED 41
- **ST 52** gradini, soglie,rivestimenti in blocchi di granito giallo san giacomo lavorati a spacco
- **BR 51** pavimentazione in mattoni completa di cordolo di contenimento come da dettaglio di posa ED 42
- **WD 51** pavimentazione in doghe di legno come da dettaglio di posa ED 43
- **CEM 51** rivestimento continuo per interno piscina tipo Tadelakt
- Prato - Vedi specifiche botanica;
- **ST 53** Percorso in ghiaia - spezzato di ghiaia di granito giallo dim. 0,33-0,55 cm
- **CEM 53** Pavimentazione campi da gioco in resina acrilica
- **TL52** - Pavimento in gres porcellanato per piscina 30x30 cm
- **TL53** - Pavimentazione in cotto 30x30 cm come da indicazione della DL e DA
- **FLR 51=TK-00=CEM52** - Pavimentazione in cls con rasatura decorativa effetto scopato a base cementizia per esterni
- **ST011** - Antiscivolo Marmo di Orosei semi lucido, idoneo per gli esterni , Vedi schemi di posa

LEGENDA Pianta Finiture Pareti

Per ciascun tipo di parete vedi CTC_COS_AR_PJ_806 Wall Finishes Schedule

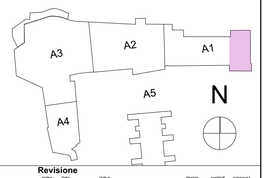
- Wall Type WF-01
- Wall Type WF-02
- Wall Type WF-03
- Wall Type WF-04
- Wall Type WF-05
- Wall Type WF-06
- Wall Type WF-07
- Wall Type WF-08
- Wall Type WF-09
- Wall Type WF-10
- Wall Type WF-11
- Wall Type WF-12
- Wall Type WF-13
- Wall Type WF-14
- Wall Type WF-50
- Wall Type WT-52
- Wall Type WF-51
- Wall Type WF-53
- Wall Type WF-54
- Wall Type WF-55
- Wall Type WF-56
- Wall Type WF-57
- Wall Type WF-58

LEGENDA Generale / LEGEND General

Please note these codes refer to GR = Guestroom area / PA= Public datasheet area / BOH= Boh and Landscape area

- Muro esistente
- Muro nuova costruzione
- Struttura
- Cavedio
- 1,00 — Dimensione
- 0,00 / 0,00 — Dim. serramento - passaggio netto
- 2,50 % — Percentuale pendenza
- X0N — Asse strutturale
- Uscita di sicurezza
- Rif al dettaglio
- E00 — Rif alzato
- S00 — Rif sezione
- ±0,00 — Livello di pavimento rustico, pianta
- ±0,00 — Livello di pavimento finito, pianta
- 0,00 — Livello di pavimento finito, alzato
- 0,00 — Livello di pavimento rustico, alzato
- 0,00 — Livello di soffitto finito, alzato
- 0,00 — Livello di soffitto rustico, alzato
- **Room name** / Old apt. name / *Room type* / A: *Area* / H: *Altezza/Height* — Info camera
- RE/EI/E-6a / XX — Serramento prestazioni VVFF
- A/C — Door Access Control
- Rotazione 360°
- Rotazione 180°
- Rotazione 90°
- Piletta di scarico
- Botola ermetica a pavimento
- Entrace sqm to be counted in sleep. area
- Compartement with smoke and heat disposal system
- R/REI 30 compartement
- R/REI 60 compartement
- FR — Door Family rooms
- Filter with smoke extr. system
- R/REI 90 compartement
- R/REI 120 compartement

- Area di Intervento
- Area non aggetto di intervento



Proprietà
SmeraldaHolding
Smeralda Holding Srl
Casa Il Ginepro 1/a,
07021, Porto Cervo (OT)

Project Management
CUSHMAN & WAKEFIELD
Cushman & Wakefield
Via Filippo Turati, 16/18 , 20121, Milano
Arch. Benedetta Abbottoni
Arch. Gianluca Di Cristofaro

Architect
LEV | Arch
Lev arch srl
Via Bocaccio 29 20123 Milano
Arch. Luca Colombo

Local Architect - Structural Engineer
Studio Ingegneria Cannas
Via Georgia - Geoculy torre 3, 07026, Olbia (SS)
Ing. Danilo Cannas

Fire - Acoustic Consultant
Italiambiente
Italiambiente s.r.l.
Corso Telesio, 107/a , 10149, Torino
Arch. Emanuela Piolatto
Ordine Architetti di Torino n. TO04836A01207

System Engineer
BRE engineering s.r.l.
Via Banzizi, 6, 20122, Milano
Ing. Antonio Abramo Bozino Resmini
Ordine Ingegneri di Milano n. 24843

Interior Designer
Atelier POD
11A - Rue de Reims, , 75013 Paris - France
Arch. Laurine Hugel
Arch. Jean Luc Ebebar

Le basi del disegno derivano dai seguenti documenti: *Tennis club drawings starting points are*
Base grafica degli esterni: Rilievo del 2004; *Exterior drawings: 2004 Survey;*
Base grafica dell'edificio: Stato di Fatto Ing. Cannas del 17/07/2023; *Building drawings: 17/07/2023 As Built from Ing. Cannas;*
Base grafica di quote e info interne all'edificio: Sanatoria Ing. Cannas del 23/07/2022 e rilievo 09/2023
Interior and exterior levels: 23/07/2022 amnesty from Ing. Cannas + 09/2023 survey
NB. Le quote di livello del rilievo 2004 (xxx) differiscono dalle ultime del rilievo 2023 (xxx) di circa 1, 30mt
Levels from 2004 survey (xxx) and the last from 2023 survey (xxx) differs by 1, 30mt

Le basi sono aggiornate con i seguenti documenti ricevuti :
Progetto strutture agg. 27/09/24
Progetto ID agg. 24/06/25
Progetto MEP agg. 13/06/24
Modifiche Cliente 03/2025

TENDER
Functional Area

Progetto	Cervo Tennis Club
Comune	Arzachena
Sito	Via Porto Vecchio, 4 Porto Cervo 07021
Oggetto	**Pianta Piano Terra_BOH_Finish Floor**
Scala	1:50; 1:100
No. Disegno	**CTC_COS_AR_PJ_205_A1_FF**
digital file index	CTC_COS_AR_PJ_205_A1_FF .dwg
Formato	A1
Date	24/11/2025

Revisione

revision	date	status	design	controll	approval
A	24/11/25	Tender - Revisione A	APR	LC	LC

LEV | Arch s.r.l.
Via G. Boccaccio, 29 I - 20123 Milano tel. +39 02 62362361 info@lev-arch.it - www.lev-arch.it

Terms and conditions The signature of every drawing stands for the full acceptance of the included data. In case the client does not sign the drawings by the date requested by our studio every data included will be considered accepted. All data, graphics and descrpion are referring exclusively to the aesthetic part of the project and never to executive part. The measures, the executive project, the tecnical realisation and engineering of project achieved by third parties have to be presented to our studio for approval. Otherwise our studio will bear no responsibility for the modifications achieved during the execution and the variations in relation to the original project.